Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Penthouse d’angle rénové à vendre au La Quinta Golf Resort, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 144 m² Terrasse 34 m² 3 3 Ref. 220606

899.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement à vendre dans une résidence en première ligne de golf à Marbella - Benahavís

POINTS FORTS

- Magnifique penthouse d'angle entièrement rénové avec des finitions de grande qualité.
- À quelques minutes à pied de l'hôtel du La Quinta Golf Resort.
- Résidence en première ligne de golf.
- Superbes vues sur les montagnes, le golf et la mer.
- Prêt à emménager.

L'EMPLACEMENT

Situé au sein d'une résidence privée et sécurisée exclusive, directement en bordure du parcours de golf.
À seulement quelques minutes se trouve La Quinta Golf, qui offre aux amateurs de golf d'excellentes installations sportives et de loisirs.
Plusieurs autres parcours de golf ainsi que des centres commerciaux se trouvent également à proximité.
Le port de plaisance animé de Puerto Banús est accessible en seulement 10 minutes en voiture, tandis que le centre-ville de Marbella se trouve à environ 15 minutes.
La résidence est réputée pour ses magnifiques jardins méditerranéens parfaitement entretenus et dispose de deux superbes piscines communes.

LE PENTHOUSE

En chiffres :

Surface construite : 144 m²
Surface des terrasses : 34 m²
Chambres : 3
Salles de bains : 3

Description:

Un élégant penthouse entièrement rénové dans un style contemporain et raffiné.
Grâce à sa situation exceptionnelle **en angle et au dernier étage**, le bien bénéficie d'une excellente intimité et d'une abondante luminosité naturelle.
La rénovation a été réalisée avec des matériaux de grande qualité, en accordant une attention particulière à chaque détail et aux finitions haut de gamme.
Depuis l'appartement comme depuis la terrasse, vous pourrez profiter de vues panoramiques à couper le souffle sur les paysages verdoyants du parcours de golf, la mer Méditerranée scintillante et la majestueuse montagne de La Concha.
La généreuse terrasse de 34 m² constitue un véritable prolongement de l'espace de vie.

Le bien dispose de grandes baies vitrées modernes qui créent une transition harmonieuse entre les espaces intérieurs et extérieurs, tout en mettant parfaitement en valeur les magnifiques vues.
Un vaste espace de vie ouvert, comprenant un confortable coin salon avec espace télévision ainsi qu'un agréable espace salle à manger.
Cuisine ouverte sur mesure, équipée d'appareils électroménagers haut de gamme et d'un îlot central avec bar intégré pour les petits-déjeuners.
Trois chambres et trois salles de bains.
Revêtements de sol en grès cérame de haute qualité, finition imitation parquet bois.
Stationnement communautaire au sein de la résidence.

Autres caractéristiques:
Climatisation réversible (chaud/froid).
Placards intégrés.
Double vitrage.
Éclairage LED.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse d’angle rénové à vendre au La Quinta Golf Resort, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 144 m² Terrasse 34 m² 3 3 Ref. 220606 **899.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse d’angle rénové à vendre au La Quinta Golf Resort, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 144 m² Terrasse 34 m² 3 3 Ref. 220606 **899.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Penthouse d’angle rénové à vendre au La Quinta Golf Resort, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 144 m² Terrasse 34 m² 3 3 Ref. 220606 **899.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.