Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa en bord de mer à vendre à Elviria, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1700 m² | construit 400 m² | Terrasse 100 m² | 5 | 4 | Ref. 108160 | **1.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa en bord de mer à vendre à Elviria, Marbella

La caractéristique la plus importante de cette propriété est l'emplacement.
La villa est à peu de distance de marche des plus belles plages de sable de Marbella, de nombreux restaurants de plage, la célèbre Nikki beach, des supermarchés et d'un grand centre commercial.

Terrain de bonne taille avec un jardin mature, clos et bien entretenu avec une grande piscine chauffée, une maison de jardin avec bar, barbecue et WC.

La propriété est orientée plein sud et reçoit le soleil toute la journée.

Rez de chaussée:
Hall, wc invités
La villa dispose d' un grand salon- salle à manger avec accès aux terrasses couvertes et jardin
Cuisine avec salle à manger séparée et buanderie
Une chambre en suite

Premier étage:
Chambre principale en-suite
Chambre d' invités en-suite
Terrasse avec vue partielle sur la mer.

Demi sous-sol
Chambre d' invités en-suite
Salle de jeux avec billard et un bar qui pourrait être convertie en une 5ème chambre
Stockage
Garage pour 2 voitures

Ascenseur à tous les étages

La propriété est au nom d' une société de sorte qu'il pourrait être utilisé afin d'éviter les taxes d'achat.

Prix réduit de 2.750.000 €. Maintenant réduit de nouveau pour une vente rapide.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Villa en bord de mer à vendre à Elviria, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1700 m² | construit 400 m² | Terrasse 100 m² | 5 | 4 | Ref. 108160 | **1.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa en bord de mer à vendre à Elviria, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1700 m² | construit 400 m² | Terrasse 100 m² | 5 | 4 | Ref. 108160 | **1.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa en bord de mer à vendre à Elviria, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1700 m² | construit 400 m² | Terrasse 100 m² | 5 | 4 | Ref. 108160 | **1.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Villa en bord de mer à vendre à Elviria, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1700 m² | construit 400 m² | Terrasse 100 m² | 5 | 4 | Ref. 108160 | **1.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.