Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa exclusive de style andalou à vendre à Marbella avec vue sur la mer

Marbella Area

Maison | Parcelle 1278 m² | construit 573 m² | Terrasse 70 m² | 6 | 5 | Ref. 106170

1.390.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Belle villa de style andalou moderne en vente à Marbella Est avec vue sur la mer

L'EMPLACEMENT :

Dans l'une des urbanisations les plus réputées et sécurisées à l'est du centre de Marbella, à quelques minutes seulement de toutes les commodités, de plusieurs terrains de golf et des meilleures plages.

LE TERRAIN :

- La parcelle fait près de 1,300 m2 et bénéficie d'un jardin paysager mature.
- La piscine est entourée de pelouse et permet de profiter du soleil toute la journée
- Pool house avec bbq
- Orienté vers le Sud
- Parking et garage pour plusieurs voitures

LA VILLA :

- Villa construite dans un mélange d'architecture moderne et classique.
- Des matériaux de haute qualité
- Plusieurs terrasses ensoleillées ouvertes et couvertes avec vue sur les jardins, les montagnes et la mer.
- Villa spacieuse de près de 600m2 répartis sur 3 étages
- Salon avec cheminée et salle à manger, tous deux avec accès aux spacieuses terrasses couvertes
- Cuisine moderne entièrement équipée et buanderie
- Au total, 6 chambres, 5 salles de bains, 1 WC visiteurs
- La chambre principale avec salle de bain attenante a un plafond voûté en bois et un dressing
- L'une des salles de bains est équipée d'un sauna

Autres caractéristiques :

- Chauffage par le sol dans toute la maison
- Climatisation chaude et froide
- Sat.TV
- Salle de jeux

- Système d'irrigation automatique

RéSUMé :

Une villa andalouse moderne exclusive à vendre dans une urbanisation très prisée et sécurisée dans l'est de Marbella, à proximité de toutes les commodités et des meilleures plages.

Prix initial de 2.200.000 €

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa exclusive de style andalou à vendre à Marbella avec vue sur la mer

Marbella Area

Maison | Parcelle 1278 m² | construit 573 m² | Terrasse 70 m² | 6 | 5 | Ref. 106170 | **1.390.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa exclusive de style andalou à vendre à Marbella avec vue sur la mer

Marbella Area

Maison | Parcelle 1278 m² | construit 573 m² | Terrasse 70 m² | 6 | 5 | Ref. 106170 | **1.390.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.