Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa moderne en première ligne de golf à vendre dans Nueva Andalucía - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1112 m² | construit 445 m² | Terrasse 100 m² | 6 | 6 | Ref. 109063

2.675.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de golf de première ligne moderne à vendre à Nueva Andalucia - Marbella

Située dans un quartier recherché à proximité d'un golf de renommée internationale dans Marbella vallée de golf, Nueva Andalucia.

À Nueva Andalucía, vous trouverez 6 parcours de golf, toutes sortes de commodités et Puerto Banus dans un délai de quelques minutes en voiture ou à peu distance de marche en fonction de la zone que vous êtes.

Emplacement tranquille et sûr entouré par un atmosphère de golf dans la région.

Orientation sud avec le soleil toute la journée.

Beau jardin et mature et la piscine avec vue sur la mer et les montagnes.

La villa spacieuse est répartie sur 3 niveaux différents.

Au total, 6 chambres, 6 salles de bains et une toilette placée à l'entrée.

A l'étage d'entrée il y a un salon spacieux avec cheminée et une salle à manger séparée avec sortie sur la terrasse en bois et sur la zone de la piscine où nous pouvons profiter de belles vues sur la mer et les montagnes.

Connexion à la salle à manger, vous trouverez une cuisine entièrement équipée avec appareils Siemens et avec sortie à une zone de petit-déjeuner à l'extérieur avec vue sur le jardin et la piscine.

La maison a beaucoup de potentiel comme il y a une entrée indépendante pour le niveau inférieur et vous trouverez 3 chambres avec 3 salles de bains plus une aire de repos et une kitchenette avec une entrée totalement séparée, afin de pouvoir l'utiliser comme un appartement d'hôtes, si désiré.

La chambre principale dispose d'une salle de bain en suite avec jacuzzi, dressing, zone pour s'assoir avec sortie sur une grande terrasse avec vues sur les montagnes, le golf, le jardin, la piscine et la mer.

Garage pour 2 voitures, plus carport extérieur de la villa.

Autres caractéristiques:
Un sol en marbre.
Air conditionné chaud et froid.
Chauffage par le sol.
Télévision par satellite.
Alarme.
Salle de magasin.

Résumé:
Villa de style contemporain en première ligne de golf à vendre, située dans l'une des zones les plus recherchées, Nueva Andalucia - Puerto Banus - Marbella et à proximité de toutes sortes

de commodités, restaurants, centres commerciaux et les meilleurs bars de plage et plages de la région.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa moderne en première ligne de golf à vendre dans Nueva Andalucía - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1112 m² | construit 445 m² | Terrasse 100 m² | 6 | 6 | Ref. 109063

2.675.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa moderne en première ligne de golf à vendre dans Nueva Andalucía - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1112 m² | construit 445 m² | Terrasse 100 m² | 6 | 6 | Ref. 109063

2.675.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Villa moderne en première ligne de golf à vendre dans Nueva Andalucía - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1112 m² | construit 445 m² | Terrasse 100 m² | 6 | 6 | Ref. 109063 | **2.675.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa moderne en première ligne de golf à vendre dans Nueva Andalucía - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1112 m² | construit 445 m² | Terrasse 100 m² | 6 | 6 | Ref. 109063

2.675.000 €

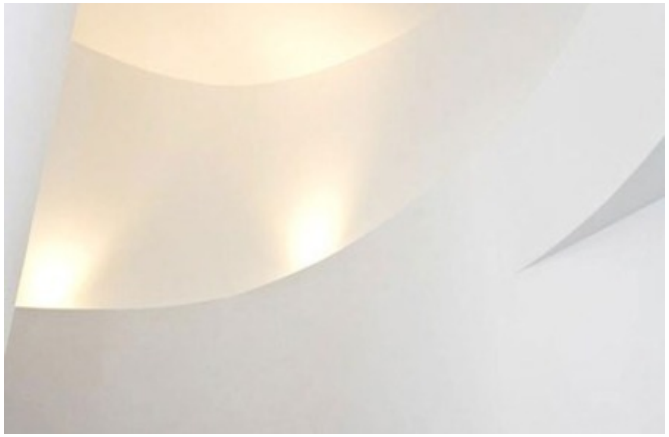
Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa moderne en première ligne de golf à vendre dans Nueva Andalucía - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1112 m² | construit 445 m² | Terrasse 100 m² | 6 | 6 | Ref. 109063

2.675.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.