



**TEE 6: Appartements modernes et luxueux en première ligne du golf avec une vue imprenable sur le golf et la mer à vendre à Marbella - Benahavis**  
Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 110 à 212 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 45 à 60 m<sup>2</sup> 🛏 2 à 4 🚿 2 à 4 # Ref. TEE6

🏠 785.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

## **Appartements modernes de luxe à vendre à TEE 6 à Los Flamingos Golf à Marbella - Benahavis, situés directement sur le terrain de golf**

Appartements de golf luxueux au design moderne, avec une terrasse spacieuse (et un jardin privé) et des vues imprenables sur le lac, le terrain de golf et la mer Méditerranée.

### **L'EMPLACEMENT: LOS FLAMINGOS GOLF**

Golf de première ligne dans un complexe 5\* avec l'hôtel cinq étoiles Anantara Villa Padierna Palace et ses installations thermales  
À seulement 2 minutes en voiture de plusieurs bonnes plages, bars de plage, clubs de plage et supermarchés  
A environ 10 minutes en voiture de San Pedro, Puerto Banus et du centre d'Estepona

### **TEE 6**

TEE 6 est un projet unique sur un site unique  
Complexe clôturé et gardé en permanence, comprenant 54 appartements  
Jardin commun et piscine à débordement magnifiquement entretenus  
Orientation sud et sud-ouest  
Vues magnifiques sur le terrain de golf vers la mer Méditerranée et le détroit de Gibraltar. L'un des meilleurs emplacements et l'une des meilleures vues de la Costa del Sol

### **LES APPARTEMENTS**

Mélange d'architecture andalouse et de design moderne  
Prêt à emménager  
Appartements de 2 chambres à coucher et 2 salles de bain  
Des penthouses de 3 chambres à coucher, sur un seul niveau (il n'y a que quelques penthouses et ils sont rarement mis sur le marché)  
Cuisine moderne entièrement équipée. Certains propriétaires ont installé une nouvelle cuisine ouverte  
Cheminée au gaz  
Chauffage au sol dans les salles de bains  
Sols en marbre  
Volets électriques  
Certains appartements ont placé des rideaux de verre sur une partie de la terrasse, qui peut être soit complètement fermée soit ouverte, ce qui renforce la sensation d'être à l'extérieur les jours moins chauds  
Chaque appartement dispose de 2 places de garage souterrain, d'un débarras et d'un parking pour voiturette de golf avec chargeur électrique

### **Appartements disponibles à la vente :**

*Les prix et la disponibilité sont susceptibles d'être modifiés. Ils peuvent changer rapidement, veuillez nous contacter pour une mise à jour.*

#### **Appartements au rez-de-chaussée**

Construit : de 110 à 168 m2 intérieur, terrasses de 30 m2 à 40 m2 avec un jardin privé de 50 m2.

Prix : €785.000

**Appartement au rez-de-chaussée (à l'origine deux unités séparées de 2 chambres ont été réunies et ont fait l'objet d'une luxueuse rénovation)**

Construit : 212 m2, terrasses 60m2 avec un jardin privatif. 4 chambres, 4 salles de bains.

Tarifs : ~~1.700.000~~€.

**Pour un aperçu actualisé des biens disponibles à TEE 6 et/ou un rendez-vous pour une visite, veuillez nous contacter !**



## TEE 6: Appartements modernes et luxueux en première ligne du golf avec une vue imprenable sur le golf et la mer à vendre à Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 110 à 212 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 45 à 60 m<sup>2</sup> 🛏 2 à 4 🚿 2 à 4 # Ref. TEE6

🏠 785.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**TEE 6: Appartements modernes et luxueux en première ligne du golf avec une vue imprenable sur le golf et la mer à vendre à Marbella - Benahavis**  
Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 110 à 212 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 45 à 60 m<sup>2</sup> 🛏 2 à 4 🚿 2 à 4 # Ref. TEE6

🏠 785.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**TEE 6: Appartements modernes et luxueux en première ligne du golf avec une vue imprenable sur le golf et la mer à vendre à Marbella - Benahavis**  
Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 110 à 212 m<sup>2</sup> 🌳 Terrasse 45 à 60 m<sup>2</sup> 🛏 2 à 4 🚿 2 à 4 # Ref. TEE6

🏠 785.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**TEE 6: Appartements modernes et luxueux en première ligne du golf avec une vue imprenable sur le golf et la mer à vendre à Marbella - Benahavis**  
Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 110 à 212 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 45 à 60 m<sup>2</sup> 🛏 2 à 4 🚿 2 à 4 # Ref. TEE6

🏠 785.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



## TEE 6: Appartements modernes et luxueux en première ligne du golf avec une vue imprenable sur le golf et la mer à vendre à Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 110 à 212 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 45 à 60 m<sup>2</sup> 🛏 2 à 4 🚿 2 à 4 # Ref. TEE6

🏠 785.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**TEE 6: Appartements modernes et luxueux en première ligne du golf avec une vue imprenable sur le golf et la mer à vendre à Marbella - Benahavis**  
Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 110 à 212 m<sup>2</sup> 🏡 Terrasse 45 à 60 m<sup>2</sup> 🛏 2 à 4 🎯 2 à 4 # Ref. TEE6

🏠 785.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.