Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







?Villa unique en vente dans une zone réputée du Nouveau Golden Mile à Estepona - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1362 m² | construit 687 m² | Terrasse 152 m² | 4 | 3 | Ref. 108330

1.300.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa unique en vente dans une zone réputée du Nouveau Golden Mile à Estepona - Marbella

VENDUE

Emplacement :
Dans une urbanisation de villa bien connue et proche de toutes les commodités, près de San Pedro, à Estepona.

Le terrain :

- La parcelle mesure près de 1.400m2 et possède un jardin mature.
- La parcelle surélevée offre de l'intimité et des vues sur le jardin, sur les montagnes et des vues partielles sur la mer.
- La piscine est entourée d'une zone gazonnée et dispose d'un pool house.
- Zone de barbecue.
- Grand garage séparé pour plusieurs voitures.
- Le garage a beaucoup de potentiel car vous pouvez en convertir une partie en différentes pièces selon vos besoins, par exemple un appartement ou un gymnase.

La maison :

- Logement spacieux de 687m2, 71m2 de terrasse couverte et 81m2 de terrasse non couverte.
- Entrée du patio de forme ronde avec beaucoup d'espace de stationnement et avec un palmier mature au milieu.
- Salon avec cheminée communiquant avec une salle à manger séparée, tous deux donnant accès à la terrasse et au jardin paysager.
- Cuisine ouverte menant à une véranda extérieure et à un deuxième coin repas.
- 4 chambres, 3 salles de bain et un WC pour invités.
- Spacieuse chambre principale avec salle de bains attenante, jacuzzi et dressing.
- Le sous-sol offre un grand potentiel car vous pouvez le convertir en appartement d'amis tout en disposant d'un parking pour au moins deux voitures.

Autres caractéristiques :

- Radiateurs à gaz, chauffage central dans toute la maison.
- Air conditionné chaud et froid.
- TV par satellite
- Connexion ADSL.
- Installation d'alarme.
- Prix initial de 1.950.000 €.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








?Villa unique en vente dans une zone réputée du Nouveau Golden Mile à Estepona - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1362 m² | construit 687 m² | Terrasse 152 m² | 4 | 3 | Ref. 108330 | **1.300.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








?Villa unique en vente dans une zone réputée du Nouveau Golden Mile à Estepona - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1362 m² | construit 687 m² | Terrasse 152 m² | 4 | 3 | Ref. 108330 | **1.300.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








?Villa unique en vente dans une zone réputée du Nouveau Golden Mile à Estepona - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1362 m² | construit 687 m² | Terrasse 152 m² | 4 | 3 | Ref. 108330 | **1.300.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








?Villa unique en vente dans une zone réputée du Nouveau Golden Mile à Estepona - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1362 m² | construit 687 m² | Terrasse 152 m² | 4 | 3 | Ref. 108330 | **1.300.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








?Villa unique en vente dans une zone réputée du Nouveau Golden Mile à Estepona - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1362 m² | construit 687 m² | Terrasse 152 m² | 4 | 3 | Ref. 108330 | **1.300.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





?Villa unique en vente dans une zone réputée du Nouveau Golden Mile à Estepona - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1362 m² | construit 687 m² | Terrasse 152 m² | 4 | 3 | Ref. 108330 | **1.300.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.