



Villas de luxe en première ligne de plage en vente à Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 505 m² 🏠 construit 466 à 532 m² 📄 - 🛏 4 à 5 🚿 4 à 5 # Ref. 105388

🏠 1.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Nouvelles villas de luxe à vendre en première ligne de plage à Marbella.

Phase 1: vendue. Phase 2: vendue. Contactez-nous car c'est possible qu'il y aura des re-ventes disponibles.

- Villas en première ligne de plage à Marbella.
- Design moderne
- Villas individuelles
- Piscine privée et jardin privé
- Bonne qualité
- Surface construite de 466 m², y compris les porches et les terrasses.

Pour davantage d'information, veuillez nous contacter:

Costas & Casas
T +34 952.908.759
Info@costascasas.com

Un projet exclusif en première ligne de plage à Marbella.

LA COSTA DEL SOL

Vous ne pouvez pas l'ignorer: La Costa del Sol en Espagne est un endroit très aimé pour ceux qui aiment le soleil et profiter de la bonne vie.

C'est justement la raison pour laquelle la Costa del Sol est appelée la Californie de l'Europe.

Le meilleur climat du continent avec une moyenne de 320 jours de soleil par an et une température agréable tout au long de l'année.

Ce n'est pas seulement le climat qui fait que la Costa del Sol soit si populaire, c'est aussi la gentillesse des gens andalous, l'excellente infrastructure, le mélange international des résidents et vacanciers, ce qui rend le séjour agréable les 12 mois de l'année.

MARBELLA, UNE ZONE RECHERCHÉE

Marbella est une des zones recherchée de cette belle région.

Avec son microclimat, boutiques et attractions, les nombreuses villas situées dans des zones de verdure entre les montagnes et la mer et les innombrables parcours de golf, cette ville internationale est très attrayante pour les privilégiés.

MARBELLA EST

À l'Est de Marbella, vous pourrez trouver les plus belles plages. Le projet se trouve près des plages de sable fin, entourées de dunes; il est orienté vers le sud et offre une vue sur la côte avec ses montagnes jusqu'au détroit de Gibraltar.

Il y a un grand choix de restaurants, de clubs de plage et de zones relax.

L'urbanisation populaire se trouve seulement à 5 minutes en voiture du centre de Marbella.

PROJET EN PREMIÈRE LIGNE DE PLAGE

A l'arrière des dunes, à deux pas de la plage, ce projet de villa en bord de mer, vous offrira 12 villas individuelles exclusives, réparties en quelques lignes, avec jardin et piscine. Il est très rare de trouver des villas nouvellement construites en première ligne de plage à Marbella et en particulier, à un prix réaliste. Notre villa la plus chère coûte moins cher qu'un appartement de luxe de 3 chambres dans un complexe de bord de mer dans la même zone. De plus, c'est le dernier projet de villas en bord de mer possible à Marbella.

S'il vous plaît n'hésitez pas à nous contacter et nous rendre visite pour plus d'informations.

Particularités :

- La qualité des matériaux et la finition
- Les fenêtres d'aluminium double vitrage
- Sols en marbre de bonne qualité. (Choix de matériaux différents)
- Bonne cuisine de qualité
- 4 ou plusieurs chambres, 4 salles de bains ou plus, toilettes pour invités.
- Chambre principale avec salle de bains et placards, terrasse privée.
- A / C chaud / froid
- Piscine privée
- Jardin paysager privé avec arrosage automatique
- Locaux entourés d'un mur avec des plantes subtropicales
- Garage pour 2 voitures.
- Une salle multifonctionnelle en demi-sous-sol.

Le prix comprend:

- Les parcelles de 501 à 1.016 m2
- Une villa indépendante
- Construit: de 466 à 532 m2, y compris terrasses.
- Phase 1: vendue €. Phase 2: à partir de 1.500.000 € jusqu'à 2.500.000 €.

Modalités de paiement:

Calendrier de paiement attractif. Toutes les sommes versées avant la fin du projet sont garanties par la banque.

REMPLISSEZ LE FORMULAIRE CI-DESSOUS ET RECEVEZ NOTRE BROCHURE DIGITAL PAR COURRIER ELECTRONIQUE

Qu'est-ce que Costas & Casas peut encore faire pour vous?

À Costas & Casas nous avons le plaisir de vous aider tout au long du processus. Nous allons aussi vous conseiller au sujet des hypothèques, des questions juridiques et / ou fiscales. Nous vous offrons également nos services de gestion de propriété.

Note légale:

Les villas sont dans la phase de projet.

L'offre comprend l'achat de votre propre parcelle et le développement de la construction sur mesure de votre villa de rêve.

Les sommes versées en avance sont garanties selon la loi actuelle. Le consommateur a le droit de recevoir la DIA et la documentation associée selon le Décret 218/2005, 11 Octobre, Andalousie. La documentation à l'appui est disponible à l'adresse indiquée dans cette annonce.



Villas de luxe en première ligne de plage en vente à Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 505 m² 🏠 construit 466 à 532 m² 📏 - 🛏 4 à 5 🗺 4 à 5 # Ref. 105388

🏠 1.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villas de luxe en première ligne de plage en vente à Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 505 m² 🏠 construit 466 à 532 m² 📏 - 🛏 4 à 5 🚿 4 à 5 # Ref. 105388

🏠 1.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villas de luxe en première ligne de plage en vente à Marbella

Marbella Area

 Maison  Parcelle 505 m²  construit 466 à 532 m²  -  4 à 5  4 à 5  Ref. 105388

 1.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.