Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartements de luxe à vendre près de la plage dans un complexe prestigieux, juste à l'est de la ville de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 120 à 206 m² Terrasse 30 à 100 m² 2 à 4 2 à 4 Ref. 111088-G **1.000.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartements de luxe et penthouses en bord de mer à vendre dans la prestigieuse urbanisation de Bahia de Marbella

POINTS FORTS

- Distance de marche de la plage et des clubs de plage
- Vue spectaculaire sur la mer depuis la plupart des appartements
- Des propriétés de luxe spacieuses et de grande qualité
- De généreuses terrasses partiellement couvertes
- Urbanisation de prestige en bord de mer, sécurisée et clôturée

LE LIEU

Dans une zone recherchée, à seulement 3 km à l'est du centre de Marbella.
A deux pas de la plage, plus précisément des meilleures plages de sable de toute la région de Marbella. Ces plages sont très populaires en raison de leur sable fin et doré et de leurs belles dunes de sable (protégées).
À quelques pas de plusieurs clubs et bars de plage à la mode.
Les plans d'urbanisation de la mairie mentionnent que ladite promenade de la plage sera - à un moment donné dans le futur - étendue à la fois vers l'est et vers l'ouest, jusqu'au centre de la ville de Marbella.
Plusieurs installations de sports nautiques (windsurf et kitesurf) sont situées sur la même plage (Playa Los Monteros).
3 Des terrains de golf renommés se trouvent à 5 minutes en voiture.
Le centre de Marbella, le grand centre commercial de La Cañada et le principal hôpital Costa del Sol sont à moins de 5 minutes en voiture.

LE COMPLEXE

Un complexe 5 étoiles avec un service de sécurité/conciergerie 24h/24 et un beau jardin subtropical avec 4 piscines dont 1 chauffée.
Un bloc résidentiel se compose d'un rez-de-chaussée avec un jardin privé, de deux étages intermédiaires et d'un penthouse en duplex.
Selon l'immeuble, la plupart des appartements sont orientés au sud-ouest, ou au sud, quelques-uns au sud-est.

LES APPARTEMENTS

De vastes terrasses partiellement couvertes.
Les appartements du rez-de-chaussée sont dotés d'un jardin privé
Les penthouses sont des duplex et disposent d'un jacuzzi sur la terrasse supérieure
Hall d'entrée avec toilette
Un salon spacieux
Cuisine entièrement équipée avec des appareils Siemens et un coin petit-déjeuner
Deux, trois ou quatre chambres à coucher, chacune avec sa salle de bain.

Chauffage par le sol dans les salles de bains
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage, réglable par pièce
Sols en marbre
Stores électriques
Système de sécurité
Garage et débarras

DISPONIBILITé, DIMENSIONS ET PRIX

Mise à jour : 06/2024

Appartements de 2 chambres à coucher (0)
Intérieur : environ 120m2
Terrasse : de 30m2 à 60m2
Prix :a partir de -

Appartements de 3 chambres à coucher (1)
Intérieur : environ 206m2
Terrasse : environ 80m2
Prix : €1.150.000

Penthouses avec 3 et 4 chambres à coucher
Intérieur : environ 190m2
Terrasse : de 77m2 à 100m2
Prix : a partir de 1.000.000 € de €1 .550.000

Pour un aperçu actualisé des biens disponibles et/ou un rendez-vous pour une visite, veuillez nous contacter !

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartements de luxe à vendre près de la plage dans un complexe prestigieux, juste à l'est de la ville de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 120 à 206 m² Terrasse 30 à 100 m² 2 à 4 2 à 4 Ref. 111088-G **1.000.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartements de luxe à vendre près de la plage dans un complexe prestigieux, juste à l'est de la ville de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 120 à 206 m² Terrasse 30 à 100 m² 2 à 4 2 à 4 Ref. 111088-G **1.000.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartements de luxe à vendre près de la plage dans un complexe prestigieux, juste à l'est de la ville de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 120 à 206 m² Terrasse 30 à 100 m² 2 à 4 2 à 4 Ref. 111088-G **1.000.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartements de luxe à vendre près de la plage dans un complexe prestigieux, juste à l'est de la ville de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 120 à 206 m² Terrasse 30 à 100 m² 2 à 4 2 à 4 Ref. 111088-G **1.000.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartements de luxe à vendre près de la plage dans un complexe prestigieux, juste à l'est de la ville de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 120 à 206 m² Terrasse 30 à 100 m² 2 à 4 2 à 4 Ref. 111088-G **1.000.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Appartements de luxe à vendre près de la plage dans un complexe prestigieux, juste à l'est de la ville de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 120 à 206 m² Terrasse 30 à 100 m² 2 à 4 2 à 4 Ref. 111088-G **1.000.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Appartements de luxe à vendre près de la plage dans un complexe prestigieux, juste à l'est de la ville de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 120 à 206 m² Terrasse 30 à 100 m² 2 à 4 2 à 4 Ref. 111088-G **1.000.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.